**«Об итогах работы прокуратуры Илекского района по защите прав**

**граждан в жилищно-коммунальной сфере»**

Прокуратура района  проанализировала  состояние законности на территории района в жилищно-коммунальной сфере.

Надзор за соблюдением  законодательства в указанной сфере является  одним из приоритетных направлений деятельности прокуратуры.

Вопросы состояния законности и практики прокурорского надзора являются предметом обсуждения на проводимых прокуратурой района совещаниях.

Продолжена работа по осуществлению системного надзора за эффективностью использования финансовых ресурсов, получаемых от граждан организациями коммунального комплекса.

Пристальное внимание прокуратурой района уделено наличию задолженности предприятий коммунального комплекса за поставленные энергоресурсы, установлению причин образования долгов.

При осуществлении надзора в указанной сфере выявлены нарушения жилищного законодательства в деятельности администрацией сельских поселений, которые не приняли надлежащие меры по отбору организаций по управлению многоквартирных домов, собственники квартир которых не выбрали способ управления.

При проведении проверки в сфере жилищного законодательства выявлен факт нарушения порядка взаимодействия одной из администраций сельсовета, уполномоченной на организацию и осуществление на территории муниципального образования муниципального жилищного контроля.

Так, при проведении проверки установлено, что в нарушение требований Закона Оренбургской области от 6 ноября 2012 года N 1079/318-V-ОЗ «О взаимодействии органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Оренбургской области» информирование о нормативных правовых актах по вопросам организации и осуществления муниципального жилищного контроля, посредством размещения в сети «Интернет» администрацией не обеспечено. По данному факту прокуратурой района в отношении главы муниципального образования возбуждено дело об административном правонарушении по ст. 52 Закона Оренбургской области от 1 октября 2003 года N 489/55-III-ОЗ "Об административных правонарушениях в Оренбургской области" (неисполнение должностными лицами правовых актов Оренбургской области), которое направлено для рассмотрения по существу в мировой суд. С целью устранения выявленных нарушений прокуратурой района в адрес главы сельсовета внесено представление. Устранение выявленных нарушений поставлено прокуратурой района на контроль.

В деятельности трех организаций жилищно-коммунального комплекса выявлены факты добычи подземных вод в отсутствие соответствующих лицензий.

Кроме того, выявлены неединичные факты непринятия органами местного самоуправления мер по регистрации права собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства.

В целом в 2015 году прокуратурой проведено 17 проверок исполнения законодательства в жилищно-коммунальной сфере, выявлено свыше  60 нарушений. Для  устранения выявленных нарушений внесено 14 представлений, к  дисциплинарной и административной ответственности привлечено 15 должностных лиц, в суд направлено три заявления, которые рассмотрены и удовлетворены в полном объеме.

Работа по осуществлению надзора за соблюдением прав граждан в жилищно-коммунальной сфере продолжается и находится на контроле прокурора района.